

Myrängens Samfällighetsförening

# Årsstämma 2012

2012.03.22



# Myrängens Samfällighetsförening

## Stämmoprotokoll

|    |                                                                        |                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1  | Fråga om mötets behöriga utlysande .....                               | 3                                         |
| 2  | Val av ordförande och sekreterare för stämman .....                    | 3                                         |
| 3  | Val av två justerare och tillika rösträknare .....                     | 3                                         |
| 4  | Styrelsens och revisorernas berättelse .....                           | 3                                         |
| 5  | Ansvarsfrihet för styrelsen .....                                      | 3                                         |
| 6  | Motioner samt förslag från styrelsen .....                             | 3                                         |
| 7  | Styrelsens förslag till budget för år 2012 samt debiteringslängd ..... | 3                                         |
| 8  | Val av styrelse och styrelseordförande samt suppleanter .....          | 4                                         |
| 9  | Val av revisorer och suppleanter .....                                 | 4                                         |
| 10 | Val av valberedning .....                                              | 4                                         |
| 11 | Övriga frågor .....                                                    | 4                                         |
| 12 | Plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt .....                   | <b>Fel! Bokmärket är inte definierat.</b> |



# Myrängens Samfällighetsförening

## Stämmoprotokoll

### 1 Fråga om mötets behöriga utlysande

Föreningens ordförande Ove Moberg hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad. Stämman förklarades behörigen utlyst.

### 2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Ove Moberg valdes till stämmans ordförande och Fredrik Gregeby valdes till sekreterare

### 3 Val av två justerare och tillika rösträknare

Justerare för stämman valdes Mikael Johannesson samt Malin Asplund.

### 4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Ove Moberg går igenom verksamhetsberättelsen utan några kommentarer från stämman. Sedan presenteras resultaträkningen med följande frågor och kommentarer:

1. Stämman önskar att uttag ur förnyelsefonden preciseras framgent i en notering likt bl.a. övriga utlägg. Styrelsen tar med sig förslaget och åtgärdar det till kommande års resultaträkningar.
2. Comhem avgift är höjd p.g.a. ny avgift till Copyswede.
3. Sophämningsavgiften har gått upp och överskrider 2011 års budget, anledningen är allmän prisuppgång ifrån SRV.
4. Vatten och avlopp: Vi förbrukade i snitt 112 kbm/ fastighet under året. Den rörliga kostnaden är 5,25 kr/ kbm vilket medför att alla som har överskridit 112 kbm får betala 5,25 kr x antalet kbm har man förbrukat mindre än 112 kbm så får man tillbaka 5,25 kr x antalet kbm.
5. Snöröjningskostnaden gick ner år 2011.

Revisorernas berättelse lästes upp för stämman.

Verksamhetsberättelsen, samt resultaträkning och revisorernas berättelse godkändes av stämman.

### 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

### 6 Motioner samt förslag från styrelsen

Inga motioner har inkommit.

Styrelsen har ett förslag:

1. Vi kommunicerar idag mer och mer med datorer och över internet. Styrelsen vill därför samla in mail adresser på boende i samfälligheten för att snabbare och effektivt kunna sprida årsredovisningar och övrig information till medlemmarna. Ove läste upp förslaget som bifogats i kallelsen.

Stämman beslutar att godkänna förslaget men att årsredovisningen fortsättningsvis också finns tillgängligt i tryckt format.

### 7 Styrelsens förslag till budget för år 2012 samt debiteringslängd

Budgetförslag presenterades och stämman antog budgetförslaget och debiteringslängden.



# Myrängens Samfällighetsförening

## Stämmoprotokoll

### 8 Val av styrelse och styrelseordförande samt suppleanter

#### Styrelse

|             |                      |                                      |
|-------------|----------------------|--------------------------------------|
| Ord.ledamot | Ove Moberg           | 1 år (omvald på 1 år och Ordförande) |
| Ord.ledamot | Peter Nordström      | 2 år (omvald på 2 år och kassör)     |
| Ord.ledamot | Mirja Ekestubbe      | 2 år (omvald)                        |
| Ord.ledamot | Sonja Grauwald Boman | 2 år (omvald)                        |
| Ord.ledamot | Fredrik Gregeby      | 1 år (kvarstår sen tidigare)         |
| Suppleant   | Thomas Wittefeldt    | 1 år (omvald)                        |
| Suppleant   | Mark Storey          | 1 år (omvald)                        |
| Suppleant   | Ann-Marie Gahm       | 1 år (nyvald)                        |

#### Stugvärd

Anne-Marie Hedman (Bokningsansvarig)

Lena Ingebrigtsen

#### Informationsansvarig

Malin Asplund

### 9 Val av revisorer och suppleanter

#### Revisorer

|               |                |                              |
|---------------|----------------|------------------------------|
| Revisor       | Lennart Fält   | 1 år (kvarstår sen tidigare) |
| Revisor       | John Hård      | 2 år (nyvald)                |
| Rev.suppleant | Thomas Gahm    | 1 år (omvald)                |
| Rev.suppleant | Britt Hägglund | 1 år (omvald)                |

### 10 Val av valberedning

#### Valberedning/kvartersombud

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Kv.1 Thomas Gahm                 | D18                  |
| Kv.2 Gustav och Helena Warfvinge | M39                  |
| Kv.3 Eivor Holmberg              | M3                   |
| Kv.4 Conny Båth                  | L41 (Sammankallande) |
| Kv.5 Rigmor Eriksson             | L63                  |

\*Notering görs att en inbyggd jävsituation kan uppstå/ förekomma eftersom suppleant och revisorsuppleant och tillika valberedning/ kvartersombud är gifta.

### 11 Övriga frågor

1. Fråga till styrelsen: Hur lämnar man in en motion? Svar: Ove redogjorde, motionen måste inkomma före sista december för att styrelsen ska kunna förbereda frågan inför stämman.
2. Städdag blir den 21 april.
3. Radgaragen kommer att behöva renoveras i brädpanelens nederkant ett arbete som kommer att utföras av medlemmarna själva, styrelsen återkommer med information.
4. Ove informerar om att det har inkommit önskemål om utträde ur samfälligheten ifrån en av de sex fastigheterna i backen på Lindmätarvägen. Ove har kontrollerat detta med kommunens lantmäteriansvariga och fått besked om att det i princip inte är möjligt. Stämman behöver därför inte ta ställning till denna fråga.



# Myrängens Samfällighetsförening

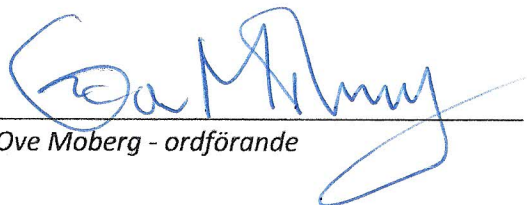
## Stämmoprotokoll

5. I stora garaget finns 15 gästparkeringar som bör användas istället för att bilar står felparkerade i området.
6. Gruset i halkgrushögen som snöentreprenören använder bör skottas ihop
7. Fönstren på samlingslokalen bör målas.
8. Cykelförrådet bör tömmas, många av cyklarnas ägare bor inte ens kvar i samfälligheten.
9. Toalettstolen i samlingslokalen kommer att bytas eller lagas.
10. Lyset i stora garaget är på för länge, Peter och Ove justerar det till ca 5 minuter.
11. Glödlampor till gatubelysning finns i förrådet vid samlingslokalen.
12. En takplåt på stora garaget har lossnat och ramlat ner och bör sättas tillbaka.
13. Måla över klotter på stora garaget, Ove inventerar om det finns färg.
14. Stryka träolja på paviljongerna vid lekplatserna.
15. Måla stateten på lekplatserna.
16. Vid eldning i området visa hänsyn, klagomål har inkommit.
17. Satellit lekplatserna bör renoveras innan någon skadar sig, varje kvarter har i uppgift att se över och inkomma med ett förslag till styrelsen.
18. Stora rutschkanan i stora lekparken bör ses över och renoveras.
19. Motorvärmare får endast användas 3 timmar/ dygn.
20. Inget nytt om fiber i området, senaste information var att det var försenat. 3 fastigheter i samfälligheten har anmält intresse.

### 12 Plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos föreningens ordförande Ove Moberg, hos kassör Peter Nordström, samt på föreningens hemsida [www.mysf.se](http://www.mysf.se)

Vid protokollet

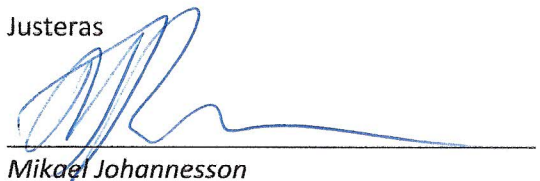


Ove Moberg - ordförande



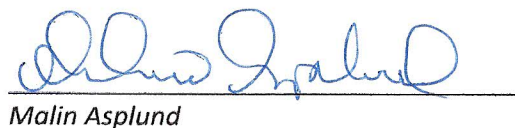
Fredrik Gregeby - sekreterare

Justeras



Mikael Johannesson

Justeras



Malin Asplund