

Myrängens Samfällighetsförening

Årsstämma 2022

22-03-24

1 Fråga om stämmans behöriga utlysande	3
2 Val av ordförande och sekreterare för stämman	3
3 Val av två justerare och tillika rösträknare	3
4 Styrelsens och revisorernas berättelse	3
5 Ansvarsfrihet för styrelsen	3
6 Motioner samt propositioner från styrelsen	3
7 Styrelsens förslag till budget för år 2022 samt debiteringslängd	3
8 Val av styrelse och styrelseordförande	4
9 Val av revisorer och revisorssuppleanter	4
10 Val av valberedning samt kvartersombud	5
11 Övriga frågor	5
12 Plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt	6



1 Fråga om stämmans behöriga utlysande

Föreningens ordförande Fredrik Gregeby förklarade stämman öppnad. Stämman förklarades vara behörigen utlyst.

2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Fredrik Gregeby valdes till stämmans ordförande och Elin Winberg valdes till sekreterare.

3 Val av två justerare och tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare för stämman valdes Mirja Ekestubbe och Micke Johannesson.

4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Verksamhetsberättelse, resultaträkning samt revisionsberättelse har granskats av både styrelse och revisorer.

Dessa godkändes av stämman.

5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

6 Motioner samt propositioner från styrelsen

En proposition är inkommen i år.

Styrelsen önskar ordna en fest i augusti för att uppmärksamma föreningens 40-årsjubileum.

Medlemmarna beviljade 20 000 kr till detta, ingen festkommitté är tillsatt och styrelsen kommer prata med kvartersombuden som får sondera terrängen i sina kvarter.

7 Styrelsens förslag till budget för år 2022 samt debiteringslängd

Styrelsens förslag till budget för år 2022 presenterades. På grund av ökade kostnader för vatten och sophantering föreslår styrelsen en ökning av kvartalsavgiften från 2900 till 3100 kr.

Intäkter för året budgeteras till 881 800 kr och kostnaderna till 881 800 kr. I detta är en avsättning till förnyelsefonden på 171 000 kr inräknad.

Stämman antog budgetförslaget och debiteringslängden.



8 Val av styrelse och styrelseordförande

AnnMarie Gahm presenterade valberedningens förslag:

Styrelse	Namn	Tid
Ordförande	Fredrik Gregeby	2 år (omvald på 2 år)
Kassör	Jonas Steinhau	2 år (kvarstår 1 år)
Ordinarie ledamot	Elin Winberg	2 år (kvarstår 1 år)
Ordinarie ledamot	Ulrika Ädel Druvefors	2 år (nyvald på 2 år)
Ordinarie ledamot	Magnus Asplund	2 år (kvarstår 1 år)
Suppleant	Carin Fromell	1 år (omvald)
Suppleant	Eric Holmén	1 år (omvald)
Suppleant	Veronica Palin	1 år (nyvald)

Stugvärdar	Tid
Elin Winberg M39 (bokningsansvarig)	1 år (omvald)
Lena Ingebrigtsen M37	1 år (omvald)

Stämman valde att bifalla valberedningens förslag.

9 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningen presenterade sitt förslag, vilket stämman biföll:

Revisorer	Tid
Mirja Ekestubbe	2 år (omvald på 2 år)
Ove Moberg	2 år (kvarstår 1 år)
Revisorssuppleanter	
Jessica Dennerlöv	1 år (omvald på 1 år)
Ninnie Blomberg	1 år (nyvald på 1 år)

10 Val av valberedning samt kvartersombud

kv.1 D 20 - Denise och Martin Myrsten

kv.2 M 63 - Christopher Johansson och Maria Magnusdottir (sammankallande)

kv.3 M 25 - Sven-Erik Bengtsson och Annette Almroth

kv.4 L 21 - Mikael Holmström och Agnes Johansson

kv.5 L 47 - Roger Johansson och Malin Eriksson

11 Övriga frågor

- Skyddsrummet i nedre garaget

Detta är undersökt av styrelsen under vecka 11, och alla saker verkar finnas på plats. MSB har ansvaret för översyn av skyddsrum för att se om något behöver åtgärdas, så egentligen är det inget vi behöver göra i dagsläget. Vi måste däremot kunna röja ur på 48 timmar, så det är bra om de som har sina garage i nedre garaget inte har för mycket saker på sina parkeringsplatser. Detta tar styrelsen på sig att prata med de sju fastighetsägarna om. För att testa all utrustning skulle vi däremot behöva vara flera personer, två boende anmälde sig som intresserade. Skylten som finns är blekt och skulle behöva bytas ut.

- Elbilsladdare är installerade

Nu har föreningen stått för kostnaden att ordna den gemensamma infrastrukturen för elförsörjningen till garagen, de 39 hushåll som valt att ansluta sig har betalat sin del. Om någon ytterligare boende vill koppla in sig får de göra detta via New el för lastbalanseringen. I tre år har vi en funktionsgaranti och vill inte släppa in fler företag i elnätverket på grund av detta.

- Sopning

Vi sopar i år upp gruset själva då det blivit för dyrt att beställa sopning. Det gruset vi sopar upp kan vi förslagsvis fylla på med i svängen nedanför stora garaget där det då blir parkeringsplatser.

- Långtidsplanen

Det finns en plan för investeringar för olika större kostnader som vi kommer behöva ta under kommande år. I och med denna långtidsplan har vi en uppfattning om hur mycket pengar som kommer gå åt när, och därför har vi en investeringsfond som vi varje år budgeterar för att fylla på. Denna långtidsplan finns hos styrelsens medlemmar, och ligger inte på hemsidan då den är öppen för alla att ta del av.

- Bommen nere vid Myrparken

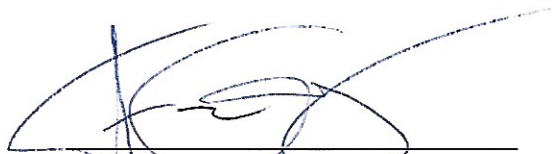
Denna är felanmäld flera gånger och på kommunens hemsida står det att den är under åtgärd. Det är ett problem med biltransporter på parkvägen, både leveranser och hemtjänst som kör lite för fort. Vi hoppas att en fungerande bom ska kunna sänka hastigheten och minska leveranserna med bil. Det går inte att sätta ut farthinder hur som helst på gångvägen då det kan vara farligt för cyklister.

- Grannsamverkan

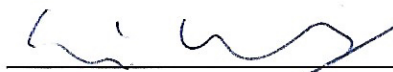
Detta ska vara ett av de bästa skydden mot inbrott, mycket bättre än hemlarm. Säg hej till okända personer och hjälps åt att ta in post, skotta, vattna blommor etc. Den som inte är med i grannsamverkan får gärna lämna sin mailadress till Elin så är ni med och får information från polisen.

12 Plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos Elin Winberg och Fredrik Gregeby i styrelsen samt på föreningens hemsida www.mysf.se



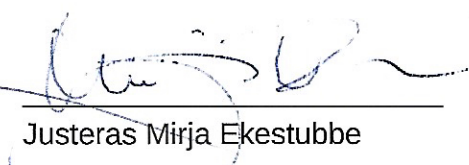
Fredrik Gregeby ordförande



Elin Winberg sekreterare



Justeras Mikael Johannesson



Justeras Mirja Ekestubbe

